

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SISTEMULUI DE PARCARE CU PLATĂ

**Proprietar: UNIVERSITATEA CREȘTINĂ DIMITRIE
CANTEMIR – intitulată prescurtat –UCDC –**

Splaiul Unirii nr.176 ,Sector 4 ,București ,CIF:10334873;

**Adresa parării :Strada Dâmbovnicului nr.18-20 ,Sector 4
,București;**

Prezentul Regulament stabilește regulile generale care trebuie respectate de către toți vizitatorii Universității Creștine „Dimitrie Cantemir” din București, precum și de orice alte persoane fizice sau juridice interesate de utilizarea parării auto cu plată situate pe Strada Dâmbovnicului nr. 18–20, Sector 4, în special de către conducătorii auto care utilizează parcare UCDC, în scopul utilizării eficiente a locurilor de parcare existente și al fluidizării traficului.

Parcarea UCDC reprezintă proprietate privată, având o suprafață de 1.054 mp, iar accesul conducătorilor auto în incinta acesteia este permis exclusiv cu respectarea prevederilor prezentului Regulament, precum și a legislației rutiere aplicabile.

Parcarea UCDC este destinată parării cu plată, pe termen scurt, a autoturismelor aparținând vizitatorilor care au activități sau interese în zona aferentă parării.

Prin accesul în parcare UCDC, conducătorul autovehiculului își exprimă acordul și se obligă să respecte dispozițiile prezentului Regulament, precum și indicațiile reprezentanților UCDC responsabili de administrarea și gestionarea parării cu plată.

Cuprins:

- [CAPITOLUL 1 - DISPOZIȚII GENERALE](#)
- [CAPITOLUL 2 - PROGRAMUL DE FUNCȚIONARE A
PARCARII CU PLATA](#)

- [CAPITOLUL 3 – SISTEMUL DE PLATA. TARIFELE ȘI REGULILE APLICABILE](#)
- [CAPITOLUL 4 - REGULI DE TRAFIC SI PARCARE](#)
- [CAPITOLUL 5 - OBLIGATIILE CONDUCATORULUI AUTO](#)
- [CAPITOLUL 6 - BLOCAREA SAU RIDICAREA AUTOVEHICULULUI](#)
- [CAPITOLUL 7 - DAUNE CAUZATE AUTOVEHICULELOR](#)
- [CAPITOLUL 8 - DISPOZITII FINALE](#)

CAPITOLUL 1 - DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1

În sensul prezentului Regulament, locurile de parcare sunt spații special amenajate pentru staționarea autovehiculelor. Conducătorii auto au obligația de a parca astfel încât să păstreze o distanță minimă de aproximativ 50 cm față de autovehiculele învecinate..

Art. 2

Fiecare conducător auto este obligat să parcheze autovehiculul astfel încât să ocupe un singur loc de parcare și să nu stânjenească utilizarea locurilor de parcare adiacente, prin depășirea limitelor marcate ale locului ocupat.

Art. 3

UCDC își rezervă dreptul de a delimita anumite zone din incinta parcării, pentru care pot fi stabilite reguli specifice, suplimentare față de prevederile prezentului Regulament.

Art. 4

(1) Accesul în parcare UCDC se realizează prin solicitarea și obținerea tichetului/bonului de acces, în care sunt înscrise numărul de înmatriculare al autovehiculului, ora intrării și data.

(2) Părăsirea parcării se realizează numai după validarea și achitarea tarifului de parcare, pe baza tichetului/bonului de acces, la gestionarul parcării.

(3) Părăsirea parcarii fără achitarea tarifului datorat constituie încălcare a prezentului Regulament și se sancționează conform prevederilor acestuia.

CAPITOLUL 2 - PROGRAMUL DE FUNCȚIONARE A PARCĂRII CU PLATA

Art. 5

(1) Programul de funcționare al parcarii este:

Luni – Vineri: 08:00 – 18:00

(2) Durata maximă de staționare este de 120 de ore consecutive.

Art. 6

În funcție de gradul de ocupare al locurilor de parcare sau de existența unor situații excepționale, UCDC poate restricționa temporar accesul în incinta parcarii.

CAPITOLUL 3 – SISTEMUL DE PLATA. TARIFELE ȘI REGULILE APLICABILE

Art. 7

Parcarea cu plată în spațiile special amenajate se bazează pe principiul tarifului orar.

Art. 8

(1) Tarifele de parcare sunt următoarele:

a) 10 (zece) lei/oră , tarif indivizibil; orice fracțiune de oră se taxează ca oră întreagă;

b) 50 (cincizeci) lei/zi , ziua fiind considerată până la ora 24:00 a zilei în care autovehiculul a fost parcat.

(2) În primele 10 (zece) minute de la intrare, părăsirea parcarii se poate realiza fără achitarea tarifului.

(3) După achitarea tarifului, ieșirea din parcare trebuie realizată în maximum 10 (zece) minute; în caz contrar, se va datora tariful pentru o oră suplimentară.

Art. 9

Tariful de parcare se achită pe baza tichetului de acces, prin următoarele modalități:

- a) numerar, cu emiterea bonului fiscal;**
- b) prin POS, cu card de debit sau de credit.**

Art. 10

În cazul pierderii, distrugerii sau deteriorării tichetului de acces, se poate solicita eliberarea unui duplicat, contra sumei de 10 (zece) lei (TVA inclus). Plata duplicatului nu exclude achitarea tarifului de parcare, iar contravaloarea acestuia nu se restituie.

Art. 11

Autovehiculele parcate neregulamentar, pe alte locuri decât cele special amenajate, care ocupă mai multe locuri de parcare, blochează căile de rulare, staționează peste 120 de ore consecutive sau încalcă în orice alt mod prezentul Regulament, pot fi blocate.

Art. 12

Pentru deblocarea autovehiculelor, se va percepe un tarif de 100 (una suta) lei (TVA inclus), ce reprezintă contravaloarea serviciului de deblocare. Suma va fi achitată administratorului parcurii UCDC.

MENTIUNE SPECIALĂ - După ora 18:00, autovehiculele aflate în incinta parcurii nu pot fi scoase decât în ziua următoare, începând cu ora 08:00, cu condiția achitării tarifului zilnic de 50 lei

:

CAPITOLUL 4 - REGULI DE TRAFIC SI PARCARE

Art. 13

UCDC își rezervă dreptul de a refuza accesul în parcare autovehiculelor ai căror conducători auto:

- au părăsit anterior parcare fără achitarea tarifului;
- au cauzat prejudicii UCDC;
- au săvârșit fapte de violență în incinta sau proximitatea parcurii ori a campusului UCDC.

Art. 14

- (1) Viteza maximă admisă în incinta parcurii este de 5 km/h.
- (2) Este interzis accesul vehiculelor cu tracțiune animală, al autovehiculelor cu masa maximă autorizată peste 3,5 tone, precum și al celor cu remorci.

Art. 15

Parcarea autovehiculelor este permisă exclusiv în spațiile special amenajate.

Art. 16

(1) Locurile destinate persoanelor cu handicap sunt amplasate în imediata vecinătate a porții de access în parc și pot fi utilizate numai de autovehiculele care afișează cardul-legitimatie valabil. Parcarea pe aceste locuri este gratuită pentru deținătorii legitimației.

(2) În cazul în care se vor folosi carduri-legitimații false sau vor lipsi persoanele cu dizabilitati în scopul obținerii avantajelor mai sus menționate, conducătorului auto i se va interzice parcarea pe locurile special amenajate.

Art. 17

Intrarea în parcare și emiterea tichetului de acces reprezintă acceptarea tacită a prezentului Regulament, inclusiv a prevederilor Capitolului 6 (art. 28–31) privind blocarea sau ridicarea autovehiculelor.

Art. 18

În incinta parării UCDC este interzisă orice formă de manifestare zgomotoasă.

Art. 19

Conducătorii auto, clienții și vizitatorii au obligația:

- a) să nu utilizeze parcarea pentru activități periculoase, ilegale, imorale sau pentru practicarea cerșetoriei;
- b) să nu utilizeze parcarea pentru efectuarea de reparații auto ori pentru alte activități similare;
- c) să nu organizeze în incinta parării reuniuni politice, manifestații publice, greve, spectacole sau activități comerciale;
- d) să nu campeze în parcare și să nu organizeze picnicuri, activități sportive sau alte activități recreative;
- e) să nu distribuie materiale publicitare și să nu realizeze afișaje fără acordul scris al UCDC;
- f) să nu întreprindă acțiuni de natură să perturbe ordinea publică sau să producă pagube ori inconveniente parării și utilizatorilor acesteia;

- g) să nu lase în autovehicule animale nesupravegheate sau substanțe periculoase;
- h) să nu lase minori nesupravegheați în incinta parcurii sau în autovehiculele parcate;
- i) să utilizeze în mod civilizat containerele pentru deșeuri amplasate în incinta parcurii.
- Î) să respecte și să conformeze recomandărilor făcute de responsabilul parcurii .

Art. 20

Este interzisă parcare pe termen lung, definită ca o perioadă mai mare de 120 de ore consecutive. Administratorul parcurii poate dispune blocarea autovehiculului, iar deblocarea acestuia se realizează pe cheltuiala conducătorului auto, în condițiile prevăzute la art. 11–12 și art. 28–31 din prezentul Regulament.

CAPITOLUL 5 - OBLIGAȚIILE CONDUCĂTORULUI AUTO

Art. 21

Conducătorul auto are obligația de a respecta în integralitate Regulamentul de funcționare a parcurii UCDC. Nerespectarea oricăreia dintre prevederile acestuia atrage aplicarea sancțiunilor prevăzute de prezentul Regulament.

Art. 22

Accesul în parcare UCDC este permis numai în baza tichetului/bonului de acces eliberat la deschiderea barierei, iar părăsirea parcurii se poate realiza exclusiv după achitarea și validarea tichetului/bonului.

Art. 23

Orice avarii produse autovehiculelor, altor autovehicule sau instalațiilor din incinta parcurii UCDC, ca urmare a deplasării ori staționării, sunt suportate de persoanele vinovate, cu excluderea oricărei răspunderi din partea UCDC.

Art. 24

La parcare autovehiculului, conducătorul auto are obligația de a opri motorul și de a-și asigura bunurile lăsate în interior, prin închiderea

corespunzătoare a ușilor, capotelor, portbagajului, geamurilor, trapei și a bușonului rezervorului, UCDC neasumându-și nicio răspundere pentru securitatea acestora.

Art. 25

Ocupanților autovehiculelor li se recomandă să nu lase bunuri de valoare în interiorul acestora, indiferent de zona de parcare, UCDC nefiind responsabilă pentru dispariția sau deteriorarea acestora.

Art. 26

Conducătorii autovehiculelor și ceilalți ocupanți au obligația de a respecta indicațiile reprezentanților UCDC, inclusiv ale gestionarului parării, ale personalului de pază sau ale pompierilor de serviciu.

Art. 27

Conducătorul auto și ceilalți ocupanți ai autovehiculului sunt obligați să mențină curățenia în locul de parcare și să nu depoziteze materiale în incinta parării, deșeurile urmând a fi aruncate exclusiv în containerele special amenajate.

CAPITOLUL 6 - BLOCAREA SAU RIDICAREA AUTOVEHICULULUI

Art. 28

Pot fi supuse măsurii blocării sau ridicării, cu prioritate, următoarele autovehicule:

- a) autovehiculele care blochează sau îngreunează circulația în incinta parării;
- b) autovehiculele parcate în alte locuri decât cele special amenajate;
- c) autovehiculele care ocupă mai multe locuri de parcare;
- d) autovehiculele care staționează în parcare mai mult de 120 de ore consecutive;
- e) autovehiculele care ocupă locurile de parcare destinate persoanelor cu handicap fără a deține cardul-legitimatie prevăzut la art. 16.

Art. 29

(1) În cazul parării neregulamentare, autovehiculul poate fi blocat prin imobilizarea uneia dintre roți.

(2) Dispozitivul de blocare este conceput astfel încât să asigure imposibilitatea deplasării autovehiculului, fără a permite demontarea roții blocate.

(3) Procedura de deblocare este identică pentru autovehiculele cu roata sau parbrizul blocat, precum și pentru cele ridicate, fiind detaliată în prezentul Regulament.

Art. 30

(1) Anterior aplicării măsurii blocării sau ridicării, autovehiculele vor fi fotografiate în scopul documentării încălcării prezentului Regulament.

(2) După blocarea roții sau a parbrizului, se vor realiza fotografii suplimentare ale autovehiculului imobilizat.

(3) Pe parbrizul autovehiculului blocat se va aplica o înștiințare care va cuprinde informații privind abaterea săvârșită, precum și pașii necesari pentru deblocare, respectiv achitarea tarifului de deblocare și semnarea procesului-verbal de deblocare.

(4) Deblocarea autovehiculului este condiționată de achitarea tarifului de deblocare și de semnarea procesului-verbal; în lipsa acestora, personalul UCDC poate refuza deblocarea.

Art. 31

(1) Activitățile de blocare și deblocare a autovehiculelor sunt asigurate de serviciul de protecție și pază al UCDC.

(2) Deblocarea se realizează în termen de maximum 30 de minute de la achitarea tarifului prevăzut la art. 12.

CAPITOLUL 7 - DAUNE CAUZATE AUTOVEHICULELOR

Art. 32

Personalul de pază al UCDC nu are atribuții de pază individuală sau permanentă a autovehiculelor parcate în incinta parcării.

Art. 33

UCDC nu își asumă răspunderea civilă sau penală pentru eventuale daune, pierderi, furturi, incendii ori alte prejudicii suferite de autovehiculele aflate în parcare, indiferent de cauza acestora, inclusiv cele produse de clienți sau de terțe persoane.

CAPITOLUL 8 - DISPOZITII FINALE

Art. 34

Conducerea UCDC își rezervă dreptul de a modifica prezentul Regulament, cu respectarea dispozițiilor legale aplicabile.

Art. 35

Autovehiculelor considerate abandonate în parcare UCDC li se aplică prevederile prezentului Regulament privind blocarea sau ridicarea. Se consideră abandonat orice autovehicul parcat pentru o perioadă mai mare de 120 de ore consecutive.

Art. 36

Este interzisă ocuparea locurilor de parcare din incinta UCDC cu obiecte de orice natură. Obiectele vor fi îndepărtate de îndată, iar persoana responsabilă pentru amplasarea acestora va suporta un tarif de înlăturare în cuantum de 100 (una sută) lei (TVA inclus).

Art. 37

Prevederile prezentului Regulament se aplică în mod corespunzător și autovehiculelor utilizate pentru aprovizionare, livrare, precum și celor care efectuează servicii de taximetrie.

Art. 38

Prezentul Regulament este afișat pe site-ul oficial al UCDC, la adresa: www.ucdc.ro/campus

Art.39

Prezentul regulament intră în vigoare /aplicabil începând cu data de 28.01.2026.